

**OFFICE DU DEVELOPPEMENT AGRICOLE
ET RURAL DE CORSE**

**CONSEIL D'ADMINISTRATION
*Du Lundi 20 Juin 2022***

131^{ème} séance

RAPPORT DU PRESIDENT

Objet: Cession à titre gratuit par la Collectivité de Corse de parcelles de terre sur la commune de U Viscuvatu au profit de l'ODARC

L'article 17 des Statuts de l'ODARC stipule que le Conseil d'Administration délibère sur les acquisitions, échanges et aliénations de biens immobiliers.

L'ODARC a pour projet de réaliser, sur la commune de U Viscuvatu, un pôle de « petits ruminants » visant à structurer la filière « viande » ovine-caprine et à rendre aux agneaux et aux cabris leur statut de « co-produits » de la production laitière / transformation fromagère

L'objectif est de valoriser les agneaux et les cabris en s'adaptant aux nouveaux modes de consommation (produits « piécés ») et en reportant une partie de la production vers des périodes plus propices à la vente (saison estivale notamment). Il a pour finalité une meilleure valorisation de ces produits en trouvant de nouveaux segments de marché au niveau local mais également sur le continent.

Le coût total de ce projet est évalué à 7,7 M€ HT, dont 700 000 € de maîtrise d'œuvre inscrits au budget de l'ODARC.

Dans ces conditions, afin de pallier à la nécessité de disposer de la maîtrise du foncier indispensable à la réalisation du projet de création de l'abattoir des petits ruminants, l'Assemblée de Corse a approuvé par délibération n°22/059 en date du 29 avril 2022, la cession à titre gratuit des parcelles A 722, A 1937 et A 2092, sur la commune de U Viscuvatu au profit de l'ODARC

Aussi, il vous est proposé:

-d'approuver le principe d'acquisition sans contrepartie financière, comme le permet la jurisprudence lorsque cette dernière est justifiée par un intérêt général, des parcelles cadastrées Section A n°722, d'une superficie de 1ha 27a 41ca, Section A n°1937, d'une superficie de 69a 72ca et Section A n°2092, d'une superficie de 44a 72ca sises sur la commune de U Viscuvatu et appartenant à la Collectivité de Corse

- d'autoriser, la Directrice par intérim de l'ODARC à signer tous actes et documents se rapportant à cette acquisition